

**SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY.** Dans le cadre des assises de l'habitat, les habitants découvrent le dispositif Bimby.

## Façon de pousser les murs

**P**our cette deuxième soirée des assises de l'habitat, un public malheureusement clairsemé a répondu présent à l'invitation de la Ville. La plupart des participants étaient venus précédemment aux rencontres avec les architectes conseils de l'opération Bimby (une abréviation anglo-saxonne, « Build in my backyard », signifiant en français « construire dans son jardin »), un projet mené par la Crea.

Pour répondre aux demandes, les villes se tournent vers les particuliers disposant de parcelles où une construction serait possible. Saint-Etienne-du-Rouvray est une des premières villes en France, intéressées par ce projet.

### Compresser l'espace

Faudra-t-il pousser les murs comme nous le titrons, ce sera difficile. En voir se construire de nouveaux n'est pas impossible : « Il manque 120 logements sur le territoire de la commune », commentait Hubert Wulfranc, maire et conseiller général, poursuivant : « 120 logements permettent de maintenir le niveau du nombre d'habitants. Pour augmenter l'accueil d'une population de complément, il faut aller au-delà de ce chiffre ».

Caroline Oria, du service habitat



Déjà trente-huit Stéphanois se sont informés sur ce dispositif Bimby qui consiste à « construire dans son jardin »

de la Crea présente Bimby comme : « Un programme évolutif de l'urbanisation individuelle ». Du 21 au 29 septembre, les architectes ont reçu trente-huit personnes, représentant majoritairement des familles avec enfants. Trente-cinq projets de construction pourraient voir le jour dans les cinq ans à titre personnel pour un agrandissement, ou une nouvelle construction pour un proche ou un tiers. Il faudra s'attendre avec ce projet,

au développement d'une compression des espaces, pour loger un maximum de personnes sur une surface identique. Tel est le pari engagé, par le trio Crea, Ville et particuliers. Actuellement les 10 700 foyers stéphanois représentent 54 % de logements individuels.

Prochaine rencontre proposée dans le cadre des assises de l'habitat, aujourd'hui jeudi 11 octobre sur le thème : « Poursuite du processus de renouvellement urbain et social ».

Salle festive, avenue des Coquelicots à 18 h.